

Referència: **1197-C**

Tipus immoble: Casa Independiente

Operació: Venda

Preu: **1.200.000 €**

Estat: Bon estat

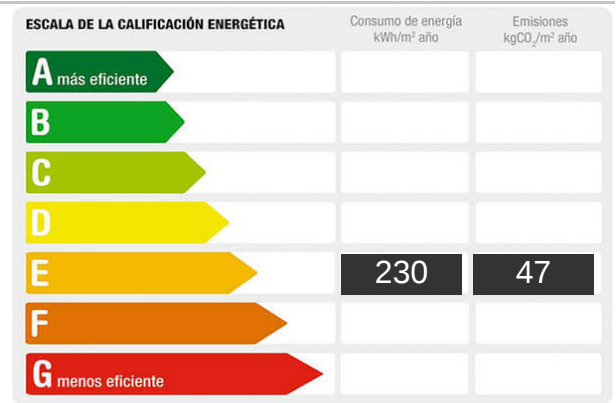


Població: Ametlla del Vallès I

Província: Barcelona

Cod. postal: 08480

Zona: CENTRO



|                                           |                                 |                                    |
|-------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| <b>M² construïts:</b> 454                 | <b>Terra de:</b> gres           | <b>útils:</b> 426                  |
| <b>Aire condicionat:</b> fred / calor     | <b>Metres de parcel·la:</b> 736 | <b>Garatges:</b> 3                 |
| <b>Aigua calenta:</b> individual          | <b>M² terrassa:</b> 230         | <b>Terrasses:</b> 3                |
| <b>Energia de calefacció:</b> gas natural | <b>Dormitoris:</b> 5            | <b>Orientació:</b> sud-oest        |
| <b>Bany:</b> 5                            | <b>Lavabos:</b> 1               | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |
| <b>Armaris:</b> 4                         |                                 |                                    |

### Descripció:

Casa nueva de alto standing l'Ametlla del Valles, en la mejor zona Cam Camp. Distribuidos en Planta baja: amplio recibidor que da acceso a salón comedor de amplias dimensiones con chimenea y salida a terraza con vistas a la piscina, un baño completo con ducha, habitación doble luminosa y cocina totalmente equipada en color rojo con todos los detalles. En planta primera distribuidor amplio que da paso a habitación suite con vestidor y amplio baño con ducha en tonos grises con salida a solárium, otra suite con baño en tonos naranjas totalmente equipado y mampara, dos habitaciones dobles y baño completo con bañera. Preciosa escalera de mármol con baranda de acero inoxidable. En planta -1 gran parking con taller, armarios, gimnasio, comedor en jardín en zona de barbacoa, super piscina iluminada con leds de color blanco y focos de colores, sala de riego donde se encuentra un sistema para abastecerse del agua de lluvia para el riego de la parcela. preciosa zona ajardinada por donde se tiene acceso a toda la casa sin tener que rodearla para entrar. Grifos, enchufes distribuidos en la parcela para cualquier tipo de trabajo necesario. En esta casa esta todo pensado, acabados de 1ª calidad, pavimentos porcelanico, puertas macizas, escalera mármol, barandas interior-exterior acero inoxidable, estructura de obra vista exterior, aislamiento proyectado en todas las paredes y techos de la casa. LLAMAR PARA MAS INFORMACIÓN